

## 空き家バンク物件登録申込書

令和5年11月1日

伊予市長 様

申込者 住所 愛媛県伊予市大平甲230番地1

フリガナ 氏名 アキキ タロウ  
空き家 太郎

生年月日 昭和〇〇年〇月〇日

伊予市空き家バンク実施要綱第4の1の規定により、次のとおり登録を申し込みます。

## 1. 登録物件調書記載事項

物件住所地	伊予市大平甲230番地1					
登記	宅地 <input checked="" type="checkbox"/> 有（名義人：空き家 太郎 申込者との関係：本人） <input type="checkbox"/> 無					
	建物 <input checked="" type="checkbox"/> 有（名義人：空き家 太郎 申込者との関係：本人） <input type="checkbox"/> 無					
建物面積	1階 80㎡	2階 70㎡	階数	2階建て	宅地面積	300㎡
構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他（ ）					
建築年	<input checked="" type="checkbox"/> 昭和40年（築58年） <input type="checkbox"/> おおよそ築 年 <input type="checkbox"/> 不明					
部屋数	居間・台所・食堂・風呂・トイレ・和室（3）洋室（2）その他（ ）					
設備	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込有り <input type="checkbox"/> 引込無し				
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 無				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> 井戸水				
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無（浄化槽 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし）				
	風呂	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 薪 <input type="checkbox"/> 太陽熱 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	台所	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> くみ取り / <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式				
利用状況	空き家になってから約（5）年（ ）カ月					
管理の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 定期的に管理している <input type="checkbox"/> 不定期だが管理している <input type="checkbox"/> ほぼ放置している					
修繕の要否	<input type="checkbox"/> 不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少は必要 <input type="checkbox"/> 大幅に必要			修繕費用の負担	<input type="checkbox"/> 可 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
附属建物	<input checked="" type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> その他（納屋）			駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有（2台） <input type="checkbox"/> 無	
農地	<input checked="" type="checkbox"/> 有（ <input type="checkbox"/> 田 <input checked="" type="checkbox"/> 畑）（150㎡） / <input type="checkbox"/> 無			山林	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
特記事項※	現状引き渡し希望。金額は相談可。できれば農地も売却希望。					
希望契約種別	<input type="checkbox"/> 賃貸（家賃希望額：月 円 / 金額未定）					
	<input checked="" type="checkbox"/> 売却（売却希望額：200万円 / 金額未定）					
ホームページに公開	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 否		申込者連絡先	電話番号	090-〇〇〇〇-〇〇〇〇	
				メールアドレス	npo@akisapo-iyو.com	

## 2. 添付書類

- ・物件登録同意書（様式2）
- ・登記事項証明書（全部事項証明書、6ヶ月以内に発行されたもの。原本に限る。）
- ・申込者及び所有者等本人であることを証明するもの（運転免許証等）の写し

※抵当権、相続登記及びその他説明事項がある場合は、特記事項に記載してください。



## 記入上の注意事項について

### ● 様式1「空き家バンク物件登録申込書」

- ・「申込者」欄には、実際に記入される方（所有者またはご家族の方）のご住所、お名前、フリガナ、生年月日を記入してください。
- ・1. 登録物件調書記載事項については、わかる範囲で記入してください。
- ・「登記、建物面積、階数、宅地面積、構造、建築年」欄には、登記事項証明書に記載されている内容（未登記の場合は、固定資産税課税明細書に記載されている内容）を記入してください。
- ・「部屋数」欄には、該当するものに○を付け、（ ）内には部屋数を記入してください。
- ・特にお知らせいただいたほうが良いと思われる内容やご希望などがございましたら、「特記事項」欄に記入してください。（未登記家屋がある、相続手続きが完了していない、抵当権がある、現況のまま引き渡し希望、金額は相談可など）
- ・「家賃希望額」及び「売却希望額」欄については、ご希望の金額を記入してください。（ホームページに掲載する金額になります。）
- ・2. 添付書類のうち「登記事項証明書（全部事項証明書）」については、原本（概ね6ヶ月以内のもの）を1通ご提出ください。お持ちでない場合は、代理で登記情報を取らせていただくことも可能です。（ただし、登記情報提供サービスの利用料はご負担をお願いします。）
- ・建物が登記されていない場合は、固定資産税課税明細書のコピーを添付してください。
- ・申込者（所有者が申込者と異なる場合は所有者も）の本人確認書類（運転免許証、マイナンバーカード、健康保険証など）のコピーを添付してください。

### ● 様式2「物件登録同意書」

- ・1 については、インターネット（当法人のホームページ）上で空き家物件の情報を公開することを希望されるか否か、どちらかにチェック☑を付けてください。
- ・1～8に記載された内容をお読みいただき、所有者の方が署名または記名押印してください。ただし、所有者が文字を書くことができないなどの事情がある場合は、所有者の同意の上、申込者の方が代筆で署名いただいても構いません。
- ・所有者が複数いる場合は、それぞれ同意書を提出してください。

ご不明な点がございましたら、下記までお問い合わせください。

NPO 法人 空き家サポート伊予  
電話 089-908-8901  
メール npo@akisapo-iyو.com